

# COMUNE DI SONCINO



## **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI AREA COMUNALE POSTA IN VIA BELVEDERE**

Il Responsabile dell'Area Tecnica rende noto che è disponibile, per l'assegnazione in locazione temporanea, l'area sita in via Belvedere, così come meglio identificata nella planimetria allegata al presente avviso, per un periodo di anni due (2) dalla stipula del contratto.

Gli interessati, dopo la pubblicazione dell'Avviso, devono inoltrare istanza di assegnazione, utilizzando l'apposito modulo.

### **INDIVIDUAZIONE AREA**

Area posta in via Belvedere avente superficie di circa 5.100 mq e catastalmente distinta al foglio 27 mappale 1177 parte

### **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

Il canone minimo annuale da corrispondere al Comune per la locazione della suddetta area, così come calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale, è il seguente:

€ 5.000,00 (euro cinquemila/00)

### **OBBLIGHI DELL'ASSEGNETARIO**

L'affidamento dell'area avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; all'atto della presa in consegna verrà redatto apposito verbale sottoscritto dall'assegnatario e dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Al termine del periodo di locazione l'area tornerà nella piena disponibilità del Comune di Soncino, comprensiva di eventuali nuove opere e dei miglioramenti eventualmente realizzati dall'assegnatario, senza onere alcuno per il Comune.

Allo stesso modo l'assegnatario dovrà rimuovere a sua cura e spesa ed a semplice richiesta del Comune eventuali manufatti, attrezzi, apparecchiature e/o mezzi di qualsivoglia natura eventualmente collocati sull'area.

L'assegnatario utilizzerà i beni in modo adeguato, custodendolo con la diligenza del buon padre di famiglia nel rispetto di tutte le norme di sicurezza, igiene, dei regolamenti comunali e delle disposizioni di legge vigenti, applicabili e compatibili con la natura dello spazio e delle attività svolte.

## **TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse, formulata in termini di istanza partecipativa e redatta in forma libera secondo lo schema predisposto, dovrà indicare con esattezza gli estremi identificativi del richiedente, sede e/o recapito.

Il plico contenente la manifestazione di interesse, può essere trasmesso a mezzo Raccomandata del servizio postale, ovvero recapitata tramite agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano negli orari di apertura al pubblico, previo rilascio di apposita ricevuta e deve essere indirizzato **all'Ufficio Protocollo del Comune di Soncino – Piazza Garibaldi n. 1– 26029 SONCINO (CR)**

Il recapito del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

La richiesta dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 08/04/2023** presso il recapito sopra indicato.

Il plico, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà recare all'esterno l'indicazione: **“NON APRIRE – CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AFFITTO AREA VIA BELVEDERE”** e dovrà contenere l'allegato modulo.

## **CRITERIO DI ASSEGNAZIONE**

A seguito della verifica delle candidature presentate si procederà con formale richiesta di offerta.

L'assegnazione verrà effettuata ad opera della Responsabile dell'Area Tecnica al soggetto che avrà avanzato la migliore offerta economica.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito internet comunale: [www.comune.soncino.cr.it](http://www.comune.soncino.cr.it)

Responsabile del Procedimento: ing Giovanni Rossi – Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi – email [responsabile.ufficiotecnico@comune.soncino.cr.it](mailto:responsabile.ufficiotecnico@comune.soncino.cr.it) - tel 0374 837821

Soncino, 24/03/2023

Il Responsabile dell'area tecnica e dei Servizi/SUAP

Ing. Giovanni Rossi

*Documento firmato digitalmente*