Comune di Soncino

Provincia di Cremona

Area Tecnica

Settore Urbanistica – Edilizia Privata

Soncino, li 02/03/2025

DECRETO
DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS
DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PGT

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS
DI CONCERTO CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTI:

- la Parte II del D.Lgs. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia Ambientale" e successive modificazioni ed integrazioni, recante indicazioni e "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)";
- la L.R. della Lombardia 11 marzo 2005 n° 12 "Legge per il Governo del territorio" e successive modificazioni e integrazioni che fornisce, tra l'altro, indicazioni sulla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi;
- la DGR VIII/6420 della Regione Lombardia del 27 dicembre 2007 "Determinazione delle Procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi -VAS ", pubblicata sul B.U.R.L. 2° Supplemento Straordinario del 24 gennaio 2008, che individua e precisa le fasi metodologiche procedurali per la valutazione ambientale strategica di piani e programmi e ne specifica il percorso di partecipazione integrato;
- la citata DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 che modifica, integrando, quanto stabilito nell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005 relativamente all'avvio di procedimento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) disponendo che l'avvio del processo di VAS deve essere effettuato in modo concomitante e con specifica indicazione nell'avvio del procedimento di formazione del Piano stesso;
- la DGR VIII/10971 del 30 dicembre 2009 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli" pubblicata sul B.U.R.L. 5° Serie Ordinaria del 01 febbraio 2010 recepisce le disposizioni di cui al D. Lgs. summenzionato, modificando ed integrando i modelli procedurali precedenti, senza peraltro, modificare l'impianto normativo preesistente;
- l'art.13 della Legge Regionale 13 marzo 2012, n. 4 "Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistico - edilizia" pubblicata sul BURL n.11 del 16 marzo 2012 modifica l'art. 4 della L.R 12/05 relativo alla Valutazione Ambientale dei piani prevedendo l'obbligo di verifica di assoggettabilità a VAS anche per le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 23/08/2025 è stato dato avvio alla verifica di assoggettabilità alla VAS della variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del vigente e sono stati individuati:

- Autorità Procedente nella persona del Responsabile Area tecnica: Ing. Giovanni Rossi
- Autorità competente per la VAS, indipendente dall'Autorità procedente, nella persona dell'arch. Jr Paolo Sabbadini;

- i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
  - A.R.P.A. Lombardia dipartimento di Cremona
  - A.T.S. Valpadana - Cremona
  - Regione Lombardia - Direzione Generale Qualità Ambiente-Ufficio VAS
  - Parco Oglio Nord
  - Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Urbanistica
  - Provincia di Cremona
  - Provincia di Bergamo
  - Provincia di Brescia
  - Comune di Genivolta (CR)
  - Comune di Cumignano sul Naviglio (CR)
  - Comune di Ticengo (CR)
  - Comune di Casaletto di Sopra (CR)
  - Comune di Fontanella (BG)
  - Comune di Torre Pallavicina (BG)
  - Comune di Roccafranca (BS)
  - Comune di Orzinuovi (BS)
  - Comune di Villachiara (BS)
  - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici e per i Beni Archeologici della Provincia di Cremona
  - Padania Acque S.p.A. – gestore servizio distribuzione dell'acqua potabile
  - Ap Reti Gas North S.p.A. – gestore distribuzione gas metano
  - e-distribuzione S.p.A. - gestore servizio distribuzione dell'energia elettrica
  - Telecom S.p.A. - proprietario e gestore della rete telefonica
  - A.ATO Provincia di Cremona
  - Consorzio di bonifica Dugali – Naviglio – Adda Serio – DUNAS

DATO ATTO CHE:

- in data 02/03/2026 è stato messo a disposizione sul sito regionale SIVAS il Rapporto preliminare della VAS relativa alla Variante alle previsioni del PGT, provvedendo altresì alla comunicazione ai soggetti ed enti competenti in materia ambientale ed interessati all'iter decisionale della data relativa alla conferenza di verifica, ai fini delle valutazioni ed acquisizione dei pareri, suggerimenti ed osservazioni al riguardo da rendersi entro il

31/03/2026;

- entro la data del 31/03/2026 sono pervenuti al riguardo i seguenti contributi:
  - Ap Reti Gas North spa pervenuto in data 05/03/2026 prot. 3058
  - Provincia di Cremona pervenuto in data 24/03/2026 prot. 4026
  - Padania Acque pervenuto in data 27/03/2026 prot. 4193
  - Parco Oglio Nord pervenuto in data 31/03/2026 prot. 4307
- in data 02/04/2026 si è tenuta la conferenza di verifica ove sono stati valutati i contributi pervenuti;
- alla conferenza hanno partecipato:
  - ing. Giovanni Rossi – *Autorità Procedente*
  - arch. Jr Paolo Sabbadini – *Autorità Competente*
  - Ferrari geom. Giulio – *Ufficio Tecnico Soncino verbalizzante*

VALUTATI il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dai contributi pervenuti riferiti alla procedura di assoggettabilità a VAS della VARIANTE AL VIGENTE P.G.T.

DATO ATTO CHE la Provincia di Cremona ha richiesto che il Comune di Soncino integri il Rapporto Ambientale, prima che l'Autorità Competente adotti la decisione conclusiva sulla necessità o meno di assoggettare la variante a VAS, fornendo le seguenti indicazioni:

- poiché l'analisi di conformità alle politiche del PTR si riferisce sostanzialmente ai contenuti della versione precedente, senza verificare l'eventuale presenza di nuove prescrizioni o indirizzi introdotti dal PTR 2025 che possano incidere sulla variante in esame si dispone che il RSA venga integrato in tal senso
- implementare il RA con la verifica di coerenza della variante con le tavole del PTCP in relazione alla rete ecologica provinciale, alle aree di interesse paesaggistico, alle fasce di rispetto dei corsi d'acqua e alle norme di tutela dell'ambito del Parco Oglio Nord
- integrare il capitolo 6 del Rapporto Ambientale, dedicato alla valutazione degli impatti ambientali, con valutazioni mirate ed inserire le componenti suolo, paesaggio, acque, aria e flora/fauna
- in merito alla valutazione di Incidenza si prende atto di quanto comunicato dalla Provincia e di seguito riportato: " Per la presente variante, da una preliminare valutazione svolta dagli uffici provinciali, si ritiene sufficiente la verifica di corrispondenza secondo le Modalità previste nella prevalutazione regionale riferendosi al caso specifico 17, che comporta la compilazione del "FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A", in quanto le modifiche proposte non hanno interferenza con elementi di primo livello, corridoi primari o varchi della RER;

pertanto si chiede di allegare la suddetta scheda di prevalutazione alla documentazione di VAS prima della chiusura della procedura di verifica di assoggettabilità, e di considerare tale scheda già valutata positivamente dall'Autorità competente provinciale rispetto a quanto precisato nell'allegato C alla DGR". Si dovrà pertanto allegare in sede di adozione il suddetto format

- introdurre nel PMA un set minimo di indicatori riferiti alle componenti ambientali analizzate

CONSIDERATO CHE

- il parere rilasciato Padania Acque spa contiene indicazioni operative che dovranno essere recepite nelle NTA in fase di approvazione della variante al vigente PGT
- il parere rilasciato dal Parco Oglio Nord ricalca quanto già espresso dalla Provincia di Cremona in merito alla Valutazione di Incidenza

ACQUISITO agli atti in data 01/04/2026 prot. 4373, il Rapporto Ambientale integrato come richiesto e la scheda "FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A"

Per tutto quanto sopra esposto,

D E C R E T A

di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la variante al vigente PGT;

di stabilire che dovranno essere recepite nelle NTA in fase di approvazione della variante al vigente PGT le indicazioni operative contenute nel parere rilasciato da Padania Acque S.p.A;

di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune di Soncino sul sito SIVAS della Regione Lombardia e all'Albo Pretorio.

L'AUTORITÀ PROCEDENTE
Rossi ing. Giovanni
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
Rossi Giovanni
02.04.2026
12:54:40
GMT+01:00

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS
Sabbadini arch. jr. Paolo
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
PAOLO
SABBADINI
02.04.2026
15:53:59
GMT+02:00