



AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA TORRE CIVICA

Il Comune di Soncino (di seguito anche Comune) con sede in Soncino piazza Garibaldi n. 1 nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e smi, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori di **“Restauro, ristrutturazione e consolidamento della Torre Civica”**

Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali **e non vincola in alcun modo il comune di Soncino**, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro il termine delle ore **12.00 del giorno 06/05/2022** esclusivamente via pec all'indirizzo soncino@postemailcertificata.it riportando il seguente oggetto:

“LAVORI DI RESTAURO DELLA TORRE CIVICA - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE”

1. STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Soncino, Piazza Garibaldi n. 1 – 26029 Soncino

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE

L'intervento consiste nell'intervento di recupero e consolidamento della torre civica presso il palazzo comunale.

3. IMPORTO DELL'APPALTO E NATURA DEL FINANZIAMENTO

L'importo presunto delle opere ammonta ad **Euro 269.198,02**

Natura del finanziamento: contributo regionale di cui al bando *"Interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici"* (approvato con il D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 248).

4. CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI

Categoria prevalente: **OG2 classe I - € 235.330,52**

Categoria con obbligo di qualificazione o R.T.I. (s.i.o.s.>10%) **OS 2-A € 33.867,50**

Nella categoria prevalente OG2 sono ricomprese opere riconducibili alla categoria OS-30 per un importo di € 17.884,28, opere che devono essere eseguite da imprese in possesso di idonea qualificazione.

Divieto di avvalimento: ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D. lgs 50/2016, trattandosi di appalto concernente un bene culturale tutelato ai sensi del D. Lgs. 42/2004, per il presente appalto non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.

5. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà affidato secondo la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.lgs n. 50/2016 e smi nonché secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della Legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51 della Legge 108/2021 previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato) determinato mediante offerte segrete sull'importo posto a base di gara.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che possiedono l'iscrizione alla categoria **OG2 classe I e OS 2-A** da dimostrare mediante la produzione della seguente documentazione:

copia attestazione SOA contenente l'indicazione del possesso delle categorie richieste

oppure

dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000, contenente tutti i dati riportati nell'attestato SOA.

7. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;

- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'Allegato 1;
- compilare l'Allegato 1 "Modulo domanda di manifestazione di interesse" in ogni sua parte, specificando la forma di partecipazione e dichiarando il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione).

Tale modello dovrà essere corredato da copia di documento identità del sottoscrittore e da visura camerale in corso di validità

Tali documenti compreso il modello appositamente predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, dovranno essere compilati, **resi firmati digitalmente** ed inviati entro e non oltre le ore 12,00 del **giorno 06-05-2022**.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate
- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti;

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

9. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata n. 10 operatori economici individuati tra coloro che hanno presentato istanza nei tempi e nei modi sopra indicati.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento.

Nel caso pervenissero oltre 10 manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio pubblico dei 10 concorrenti da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione.

Procedure di Selezione

L'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica ad opera del RUP ovvero di altro soggetto delegato, **il giorno 09-05-2022 alle ore 10.00 presso la sede del comune di Soncino**.

Il suddetto RUP comunicherà, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione dei lavori.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale

10. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia. Si invitano pertanto gli operatori economici a verificare già in fase di partecipazione alla presente manifestazione di interesse la propria iscrizione presso l'elenco fornitori telematico della predetta piattaforma SINTEL o a provvedere tempestivamente all'iscrizione.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP l'ing Silvia Loda 0374/837822

CONTATTI MAIL RUP: lavoripubblici@comune.soncino.cr.it

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Soncino e sul profilo committente – Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Manifestazioni d'interesse.

13. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante entro il terzo giorno antecedente la data di scadenza indicata in premessa.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro **due giorni** dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

Il Responsabile dell'Area tecnica e dei Servizi/SUAP
Ing. Giovanni Rossi

