



## COMUNE DI SONCINO

*Provincia di Cremona*

### DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
198	14/05/2024

### AREA TECNICA E DEI SERVIZI

<b>OGGETTO:</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CAMMINAMENTO PRESSO EX OSPEDALE S.SPIRITO: AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA ART COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN SALO' (BS), VIA DEI COLLI, N° 18 (CUP G81B21006340002 - CIG B17F2646-FD)
-----------------	--

**Richiamati:**

- il Decreto Sindacale n. 5 del 14/12/2023 di individuazione dei Responsabili dei Servizi;
- la delibera del Consiglio Comunale n.42 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Dup triennio 2024/26;
- la delibera del Consiglio Comunale n.43 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/26;
- la delibera della Giunta Comunale n.191 del 23/12/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024;

**Richiamati i seguenti atti:**

- deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 08/03/2021 con la quale si è proceduto alla approvazione della documentazione tecnica per la partecipazione al bando regionale D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245 recante “Approvazione del bando «Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana» tra i quali è ricompresa l’opera in oggetto;
- la Determinazione n. 517 del 28/12/2022 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva, Direzione dei lavori, contabilità, relativamente ai lavori di cui all'oggetto all'arch. Angelo Pozzali, con studio in Soncino – via dei Fieschi n. 1 C.F. PZZNGL66L09I827A, P.IVA 01157030196;
- la Determinazione n. 177 del 02/05/2024 con la quale è stato disposto di avviare la procedura di gara approvando lo schema di lettera d’invito, lo schema d’offerta e di dichiarazione del lotto a base di gara;

**Considerato** che l'opera è stata ammessa al finanziamento regionale previsto dal bando “ Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana” approvato con D.d.u.o. 15 gennaio 2021 , n. 245 per l'importo di € 210.000,00;

**Visto** il verbale di gara Report Sintel n. 1228395 del 14.05.2024, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**Viste** le offerte presentate dagli operatori economici:

<b>Fornitore</b>	<b>Offerta economica %</b>
co.ge.dem srl	19,182%
GIRASOLE COSTRUZIONI SRL	10,020%
EDIL CORTICELLE GROUP SRL	1,960%
GUERINONI COSTRUZIONI SRL	2,710%
ART COSTRUZIONI SRL	7,000%
Impresa Sorosina	3,150%
ital.co.el.srl	12,292%
D.I.S.M.A. -DEMOLIZIONI,INDUSTRIALI,STRADE,MANUFATTI,ACQUEDOTTI	0,989%
V-F COSTRUZIONI SRL	9,230%
Perico Renato S.r.l.	0,690%
I.C.E.F. SRL	10,320%

**Considerato che** il numero di offerte pervenute è superiore a 5 , ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Dlgs. 36/2023, si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale;

**Verificate pertanto le offerte**, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del Dlgs. 36/2023 attraverso l'utilizzo del metodo B previsto dall'ALLEGATO II.2- "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte", sono state escluse automaticamente le offerte presentate aventi sconto superiore alla soglia di anomalia pari al 8,38621%;

**Ritenuto pertanto** di procedere alla aggiudicazione definitiva dei lavori di cui sopra alla ditta ART COSTRUZIONI SRL C.F. e P.IVA 03232800981, con sede in Salo' (BS), Via dei Colli, n° 18, che si è dichiarata disponibile alla esecuzione dei lavori offrendo un ribasso del 7,00% sull'importo a base di gara;

**Considerato che** ai sensi dell'art.119 del Dlgs.36/2023 risulta "*nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera*" per il presente appalto è stabilita l'aliquota massima del 49,99% per il subappalto della categoria principale OG2;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile nonché il visto di attestazione di copertura finanziaria;

**Visti:**

- il D.Lgs. N. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. N. 267/2000;
- lo Statuto Comunale vigente;

**Visto** il Regolamento di Contabilità Comunale;

**Dato atto** che sulla presente determinazione il sottoscritto Responsabile rilascia il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante, nella fase preventiva della formazione dell'atto, la regolarità amministrativa e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del comma 1 dell'articolo 147 - bis (Controllo di regolarità amministrativa e contabile) del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

**Dato atto** che il sottoscritto Responsabile, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi ha accertato preventivamente ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'articolo 183 (Impegno di spesa) che il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

**Dato atto** che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 1 dell'articolo 147 - bis (Controllo di regolarità amministrativa e contabile) del D.Lgs.267/2000 (TUEL);

**Verificata:**

- l'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 16 d.lgs. 36/2023;
- l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale Comunale di Prevenzione della Corruzione;

**DETERMINA**

- **di approvare** ai sensi del D.Lgs. N. 36/2023, il verbale di gara Report Sintel n. 1228395 in data 14/05/2024 della procedura per l'appalto dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CAMMINAMENTO PRESSO EX OSPEDALE S.SPIRITO” -  
(CUP G81B21006340002 - CIG B17F2646FD);

- **di dare atto che** la graduatoria finale risulta la seguente:

Fornitore	Offerta economica sulla base d'asta Soglia anomalia 8,38621%	
co.ge.dem srl	19,18%	OFFERTA ESCLUSA IN QUANTO ANOMALA
ital.co.el.srl	12,29%	OFFERTA ESCLUSA IN QUANTO ANOMALA
I.C.E.F. SRL	10,32%	OFFERTA ESCLUSA IN QUANTO ANOMALA
GIRASOLE COSTRUZIONI SRL	10,02%	OFFERTA ESCLUSA IN QUANTO ANOMALA
V-F COSTRUZIONI SRL	9,23%	OFFERTA ESCLUSA IN QUANTO ANOMALA
ART COSTRUZIONI SRL	7,00%	
Impresa Sorosina	3,15%	
GUERINONI COSTRUZIONI SRL	2,71%	
EDIL CORTICELLE GROUP SRL	1,96%	
D.I.S.M.A.	0,99%	
Perico Renato S.r.l.	0,69%	

- **di aggiudicare** pertanto in via definitiva i lavori suddetti alla ditta **ART COSTRUZIONI SRL C.F. e P.IVA 03232800981, con sede in Salo' (BS), Via dei Colli, n° 18,** e di impegnare a favore della ditta stessa l'importo di € 138.239,98 di cui € 4.320,00 per costi della sicurezza oltre ad IVA 22% per € 30.412,80 per un corrispettivo complessivo di € **168.652,78** (CUP G81B21006340002 - CIG B17F2646FD);
- **di dare atto** che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ad avvenuta verifica positiva circa il possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti previsti dalla normativa vigente (D.Lgs. N. 36/2023);
- **di dare atto che il quadro economico** dell'intervento per un importo complessivo di Euro 210.000,00 risulta così modificato:

a1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 133.919,98
a2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 4.320,00
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 138.239,98</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
b1	IVA 22% sui lavori (A)	€ 30.412,80
b2	Spese Tecniche (compresa cassa 4% e IVA 22) det. 517/2022	€ 25.376,00
b3	Incentivi funzioni tecniche	€ 2.966,40
b4	Contributo ANAC gara lavori 1 (deserta)	€ 35,00
b5	Contributo ANAC gara lavori 2	€ 35,00
b6	Imprevisti	€ 12.934,82
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 71.760,02</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 210.000,00</b>

- **di dare atto che** il Responsabile Unico del Progetto (RUP) della presente procedura è l'ing. Giovanni Rossi;
- **di impegnare e liquidare** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) la somma di € 35,00 evidenziata al punto b5) del quadro economico;
- **di modificare** gli impegni economici n°42615 per € 1.898,50 e 42616 per € 593,28 precedentemente assunti impegnando il nuovo importo relativo alla voce b3) del quadro economico;
- **di dare atto** che la somma relativa al quadro economico per € 210.000,00 trova copertura al cap. 10052.02.1022 - CAMMINAMENTO EX OSPEDALE S. SPIRITO;
- **di dare atto** che l'opera è finanziata per l'importo di € 210.000,00 con contributo Regionale relativo ad “INTERVENTI FINALIZZATI ALL’AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA” Approvato con il D.D.U.O. n°245 del 15/01/2021.

Il Responsabile Dell'Area Tecnica e dei Servizi  
ROSSI GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 s.mm.ii e norme collegate . Il documento è conservato in formato elettronico nel sistema documentale del Comune*